

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții  
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
„Modernizarea și reabilitarea străzilor Hipodromului,  
Profesor Valerică Dumitrescu și Cocorilor”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință, astăzi \_\_\_\_\_, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 7141/12.01.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 7664/15.01.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 referitoare la calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate , cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție;
- Devizul general al investiției;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

### HOTĂRÂRE:

**Art. 1** Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitarea străzilor: Hipodromului, Profesor Valerică Dumitrescu și Cocorilor”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitarea străzilor: Hipodromului, Profesor Valerică Dumitrescu și Cocorilor”, după cum urmează:

	Lei (cu TVA)	Lei (fara TVA)
• <b>Valoarea totala a investitiei:</b>	<b>8.814.749,427</b>	<b>7.414.661,396</b>
<b>din care constructii montaj</b>	<b>4.805.170,02</b>	<b>4.037.958,003</b>
• <b>Durata estimata de executie a investitiei: 9 luni</b>		

<i><b>CAPACITATI</b></i>	<i><b>U.M</b></i>	<i><b>CANTITATE</b></i>
<i><b>Lungime strazi modernizate</b></i>	<i><b>m</b></i>	<i><b>687,37</b></i>
<i><b>Suprafata strazi modernizate</b></i>	<i><b>mp</b></i>	<i><b>2.662</b></i>
<i><b>Suprafata trotuare modernizate</b></i>	<i><b>mp</b></i>	<i><b>692</b></i>
<i><b>Lungime bordura prefabricata 20x25</b></i>	<i><b>m</b></i>	<i><b>1.414</b></i>
<i><b>Lungime bordura prefabricata 10x15</b></i>	<i><b>m</b></i>	<i><b>670</b></i>
<i><b>Aducere la cota capace camine/ geigere etc.</b></i>	<i><b>buc</b></i>	<i><b>9</b></i>
<i><b>Retea apa potabila</b></i>	<i><b>m</b></i>	<i><b>460</b></i>
<i><b>Hidranti</b></i>	<i><b>buc</b></i>	<i><b>9</b></i>
<i><b>Statie de pompare</b></i>	<i><b>buc</b></i>	<i><b>1</b></i>
<i><b>Marcaje rutiere</b></i>	<i><b>km/mp</b></i>	<i><b>DA</b></i>
<i><b>Semne de circulatie</b></i>	<i><b>buc</b></i>	<i><b>13</b></i>

**Art. 3** Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din bugetul local.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

**Red. D.I.**

<b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		<b>Termen limită depunere raport de specialitate</b>
		<b>9 februarie 2024</b>
Direcția Managementul Proiectelor	<b>X</b>	
Direcția Economică	<b>X</b>	
Serviciul Contencios Juridic	<b>X</b>	
<b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		
Comisia nr. 1	<b>X</b>	
Comisia nr. 2	<b>X</b>	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

Nr. 7141/12.01.2024

**APROBAT,**  
**Primarul Municipiului Târgoviște**  
**Jr. Daniel Cristian STAN**

### **REFERAT DE APROBARE**

Municipiul Targoviste se afla intr-o contiuna modernizare si dezvoltare cu privire la tot ceea ce aduce un plus de calitate vietii locuitorilor orasului.

Prin realizarea obiectivului de investitii "Modernizarea și reabilitarea străzilor: Hipodromului, Profesor Valerică Dumitrescu și Cocorilor" se vine în întâmpinarea necesităților populației municipiului, asigurand condiții optime de transport si creșterea gradului de civilizație, toate acestea prin modernizarea si reabilitarea infrastructurii rutiere, precum si prin scaderea gradului de poluare.

Strazile propuse spre modernizare si reabilitare sunt într-o stare precară, stare ce determină neajunsuri și dificultăți în trafic și duce la creșterea gradului de poluare.

Lipsa rețelelor de utilitati (apa curenta, canalizare pluviala si menajera) reprezinta un disconfort pentru riverani si duce la o circulatie, auto si pietonala, anevoioasa pe timp de ploaie.

Lipsa hidrantilor constituie un risc major pentru locuitorii din zona si ingreuneaza interventia echipajelor de urgenta in caz de incendiu.

Partea carosabilă este acoperita cu un strat de piatra si zgura, prezintă denivelări și gropi, fapt ce împiedică desfășurarea normală a circulației și conduce la generarea de praf pe timp uscat. Strazile nu sunt prevăzute cu semnalizare rutieră. Accesele în incintele proprietăților particulare sunt realizate în regim propriu și din diferite materiale și prin diferite metode.

Realizarea obiectivului de investitii "Modernizarea și reabilitarea străzilor: Hipodromului, Profesor Valerică Dumitrescu și Cocorilor" consta in: *modernizarea drumului, a trotuarelor, extinderea retelelor de utilitati (apa, canalizare menajera si pluviala) precum si a retelei de hidranti. Pentru siguranta circulatiei vor fi executate si marcaje rutiere.*

Strazile cuprinse in acest obiectiv de investitii se află în proprietatea și administrarea UAT Târgoviște, terenul aparținand domeniului public al Municipiului Târgoviște conform urmatoarelor Carți

Funciare: Strada Hipodromului CF nr. 88727; Strada Profesor Valerică Dumitrescu CF nr. 83721; Strada Cocorilor CF nr. 83624.

**Finantarea obiectivului de investiții se va realiza din Bugetul Local.**

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru aprobarea documentatiei tehnico-economice, a indicatorilor tehnico – economici si a cheltuielilor aferente obiectivului de investiții "**Modernizarea și reabilitarea străzilor: Hipodromului, Profesor Valerică Dumitrescu și Cocorilor**".

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Jr. Ciprian STĂNESCU

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**pentru aprobarea indicatorilor tehnico – economici si a Documentatiei de Avizare a**  
**Lucrarilor de Interventii pentru obiectivul de investitii ”Modernizarea și reabilitarea**  
**străzilor: Hipodromului, Profesor Valerică Dumitrescu și Cocorilor”**

**1. Date generale privind inițiatorul proiectului de hotărâre**

MUNICIPIUL TÂRGOVISTE

Primar – jr. Daniel Cristian STAN

**2. Funcția sau calitatea reprezentantului inițiatorului**

Viceprimar – Jr. Catalin RADULESCU

**3. Prezentarea pe scurt a situației premergătoare inițierii proiectului de hotărâre**

Municipiul Târgoviste este reședința județului Dâmbovița și este format din localitățile componente Priseaca și Târgoviste.

Drumurile care constituie obiectul prezentei documentații sunt drumuri de interes local ce aparțin domeniului public al municipiului, se încadrează în categoria tehnică IV și în clasa de trafic redus, alcătuit în principal din turisme, biciclete, dar și vehicule de marfă și utilitare, iar categoria de importanță este “C” construcții de importanță normală, conform HGR 261/94 și Ord. 31 / N/ 1995 MLPAT.

Tronsoanele investigate asigură un trafic preponderent de interes local cu componenta rezidențială sau către terenurile agricole din vecinătate. Zona se află într-o continuă dezvoltare și este necesar a fi luată în calcul și creșterea traficului atras în urma modernizării drumurilor.

Partea carosabilă se află într-o stare precară, prezintă o serie de defecțiuni, de tipul denivelărilor, fagaselor și gropilor, degradări de margine cauzate de staționarea sau siroirea apelor pluviale pe carosabil.

Deficiențele și degradările enumerate mai sus împiedică desfășurarea circulației în condiții normale de siguranță și conduc la creșterea gradului de poluare prin generarea de praf pe timp uscat.

Lipsa rețelelor de utilități (apa curentă, canalizare pluvială și menajeră) reprezintă un disconfort pentru riverani.

Lipsa hidranților constituie un risc major pentru locuitorii din zonă și îngreunează intervenția echipajelor de urgență în caz de incendiu.

Necesitatea lucrărilor propuse în prezentul proiect este în primul rând argumentată de starea fizică a străzilor, raportată la condițiile generale de circulație actuale și în perspectivă.

Aceste străzi nemodernizate reprezintă un factor poluant atât pentru riverani cât și pentru mediu, prin praful iscat la trecerea diverselor mijloace de transport sau din cauza vântului, precum și din cauza poluării fonice crescute la trecerea autoturismelor.

În vederea îmbunătățirii accesului la căile principale de transport și pentru desfășurarea unui trafic rutier în condiții normale de siguranță și confort pe raza teritorială a Municipiului Târgoviste, se impune, așadar, modernizarea și reabilitarea străzilor care fac parte din acest obiectiv de investiții.

**Străzile care vor fi asfaltate în această etapă sunt următoarele:**

Nr. Crt.	Strazi	Lungime strazi	Suprafata carosabil	Suprafata accese/trotuare
1	Strada Hipodromului	457.28 ml	1725 mp	414 mp
2	Strada Profesor Valerică Dumitrescu	92.04 ml	394 mp	70 mp
3	Strada Cocorilor	138.05 ml	543 mp	208 mp

**Principalele rezultate socio-economice cuantificabile induse de proiectul propus sunt următoarele:**

- Reducerea cheltuielilor de operare a vehiculelor (benzina, lubrifianti, uzura, anvelope etc.);
- Imbunatatirea caracteristicilor tehnice ale retelei stradale va conduce la imbunatatirea defasurarii circulatiei, din punct de vedere al confortului si sigurantei, aceasta avand implicatii directe in cresterea atractivitatii zonei si implicit asupra economiei orasului;
- Reducerea timpilor de parcurs;
- Crearea posibilitatii accesarii facile a punctelor de interes local pentru cetatenii orasului;
- Extinderea retelelor de utilitati va oferi riveranilor conditii mai decente de trai.

#### **4. Oportunitatea initiierii proiectului de hotarare**

Obiectivul general al proiectului consta in imbunatatirea calitatii vietii pentru locuitorii Municipiului Targoviste prin: modernizarea infrastructurii rutiere, imbunatatirea conditiilor de transport a persoanelor si marfurilor, prin asigurarea unei infrastructurii rutiere reabilitate si prin extinderea retelelor de utilitati.

Acest obiectiv va fi atins prin:

- Imbunatatirea infrastructurii rutiere fizice de baza, infrastructura ce influenteaza in mod direct dezvoltarea activitatii sociale si economice si implicit, crearea de oportunitati ocupationale;
- Asigurarea sigurantei in exploatare;
- Imbunatatirea calitatii vietii prin diminuarea poluarii (in special a aerului si cea fonica), in prezent afectata sever de praful ce se ridica in aer sub traficul rutier;
- Cresterea atractivitatii zonei atat din punct de vedere turistic cat si economic.

#### **5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre**

- D.A.L.I.;
- Devizul General al investitiei, conform Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

#### **6. Baza legală a proiectului de hotărâre**

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor;
- Ordinul nr. 108/2010 privind aprobarea Regulamentului de avizare, verificare si receptie a lucrărilor de specialitate din domeniul cadastrului, al geodeziei, al topografiei, al fotogrammetriei si al cartografiei.
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 43/1997 privind regimul juridic drumurilor.

#### **7. Propunerea compartimentului de specialitate**

Față de cele menționate anterior, propunem în baza documentației tehnico - economice intocmite la faza D.A.L.I., *aprobarea indicatorilor tehnico-economici* pentru obiectivul de investiții ”Modernizarea și reabilitarea străzilor: Hipodromului, Profesor Valerică Dumitrescu și Cocorilor” dupa cum urmeaza:

	<b>Lei (cu TVA)</b>	<b>Lei (fara TVA)</b>
• Valoarea totala a investitiei:	<b>8.814.749,427</b>	<b>7.414.661,396</b>
• din care constructii montaj	<b>4.805.170,02</b>	<b>4.037.958,003</b>
• Durata estimata de executie a investitiei:	<b>9 luni</b>	

<b>CAPACITATI</b>	<b>U.M</b>	<b>CANTITATE</b>
<b>Lungime strazi modernizate</b>	<b>m</b>	<b>687,37</b>
<b>Suprafata strazi modernizate</b>	<b>mp</b>	<b>2.662</b>
<b>Suprafata trotuare modernizate</b>	<b>mp</b>	<b>692</b>
<b>Lungime bordura prefabricata 20x25</b>	<b>m</b>	<b>1.414</b>
<b>Lungime bordura prefabricata 10x15</b>	<b>m</b>	<b>670</b>
<b>Aducere la cota capace camine/ geigere etc.</b>	<b>buc</b>	<b>9</b>
<b>Retea apa potabila</b>	<b>m</b>	<b>460</b>
<b>Hidranti</b>	<b>buc</b>	<b>9</b>
<b>Statie de pompare</b>	<b>buc</b>	<b>1</b>
<b>Marcaje rutiere</b>	<b>km/mp</b>	<b>DA</b>
<b>Semne de circulatie</b>	<b>buc</b>	<b>13</b>

### **8. Efectele tehnice, juridice, economice și sociale ale promovării proiectului de hotărâre**

Modernizarea strazilor va conduce la dezvoltarea zonei din punct de vedere economic și social și va avea și un efect benefic asupra calitatii vieții locuitorilor orașului. Infrastructura existentă (strazi pietruite/balastate/asfaltate și degradate) este o sursă continuă de poluare a riveranilor și a mediului, și anume a aerului prin ridicarea prafului la trecerea autovehiculelor, precum și o sursă de poluare fonica datorată zgomotului generat la trecerea autovehiculelor.

Coreland cele de mai sus, cu solicitările riveranilor către Primărie, rezultă necesitatea imediată a îmbunătățirii calitatii infrastructurii de transport în zonă și extinderea rețelelor de utilități. Dintre beneficiile aduse de modernizarea infrastructurii rutiere subliniem următoarele:

- asigurarea unor condiții moderne de călătorie în siguranță și confort atât pentru riverani, cât și pentru serviciile de transport de călători și de marfă pe teritoriul orașului, aspect ce are un impact major asupra dezvoltării socio – economice a zonei;
- prin extinderea rețelelor de utilități (apa, canalizare și hidranti) se asigură condiții civilizate de trai pentru riverani;
- reducerea factorilor de poluare a mediului (în special a poluării aerului și a poluării fonice) prin realizarea unei infrastructuri moderne așa cum s-a arătat mai sus;
- creșterea siguranței transportului auto și pietonal;
- Asigurarea siguranței în exploatare și întreținerea mai ușoară și mai eficientă;
- asigurarea unor condiții bune de acces a locuitorilor la punctele principale de interes local ale urbei (primărie, școală, spital, prestatori de servicii și lucrări etc.) precum și la accesul la rețeaua județeană și națională de transport rutier.

### **9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre**

Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din Bugetul Local.

### **10. Semnătura inițiatorilor**

**VICEPRIMAR**

**Jr. Catalin RADULESCU**

**DIRECTIA ECONOMICA**

**DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR**

**DIRECTOR EXECUTIV ADJ.**

**Ec. Anca Elena CRISTEA**

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Jr. Ciprian Stanescu**

**BIROUL CONTENCIOS JURIDIC**

**Jr. Adrian MOCANU / Jr. Elena MUDAVA**